

Abbildung 1: Theorie der Zentralen-Orte	6
Abbildung 2: Entwicklung der Siedlungsfläche	11
Abbildung 3: Problemwahrnehmung	22
Abbildung 4: Schaukasten der Dorfgemeinschaft	29
Abbildung 5: Internetseite "www.rondorf-entwickeln.de"	30
Abbildung 6: Flyer	30
Abbildung 7: 1. Bürgerwerkstatt "Wohin steuert Rondorf?"	33
Abbildung 8: 4. Bürgerwerkstatt	35
Abbildung 9: Ablauf des Prozesses vor Ort	37
Abbildung 10: Rondorf im Kölner Süden	39
Abbildung 11: Übersichtskarte Rondorf	40
Abbildung 12: Rondorf 1845	40
Abbildung 13: Rondorf um 1900	42
Abbildung 14: Bauliche Entwicklung Rondorfs	44
Abbildung 15: Tagelöhnerhäuser (Kapellenstraße)	44
Abbildung 16: Alt und Neu (Rondorfer Hauptstraße)	44
Abbildung 17: Einfahrt zum Büchelhof	44
Abbildung 18: Alter Dorfplatz	46
Abbildung 19: Kiessee in Immendorf	48
Abbildung 20: Flächennutzungsplan (Ausschnitt)	49
Abbildung 21: Stadtbahntrasse (Varianten)	52
Abbildung 22: Zentrentypisierung - Strukturmerkmale/ Zielnormen für Zentrentypen in Köln	54
Abbildung 23: Mängel der Untersuchungsgebiete	54
Abbildung 24: Verkehrsaufwand für Lebensmittel/ Woche/ Haushalt	55
Abbildung 25: Verkehrsmittelnutzung bei Lebensmitteleinkäufen	56
Abbildung 26: Spielplatz an der Westerwaldstraße	57
Abbildung 27: Buslinienplan (Ausschnitt)	58
Abbildung 28: Rondorfer Hauptstraße	60
Abbildung 29: Entwicklung der Einwohnerzahl	60
Abbildung 30: Arbeitslose, Sozialhilfeempfänger und Ausländer	60
Abbildung 31: Altersstruktur	61
Abbildung 32: Mittlere Wohnungsgröße	61
Abbildung 33: Wohnungen/ Gebäude	61
Abbildung 34: Wohnfläche/ Person	61
Abbildung 35: Personen/ Wohnung	62
Abbildung 36: Zuzugsgründe	70
Abbildung 37: Der Rahmenplan	75
Abbildung 38: See an der Husarenstraße - Entwicklung für Freizeit	76
Abbildung 39: ehem. Opel-Autohaus an der Hauptstraße (Bestand)	81
Abbildung 40: Bauphasen des Entwicklungsgebietes	81
Abbildung 41: Blick, Richtung Süden auf die Fläche 'Hinter dem Büchelhof'	84
Abbildung 42: Gliederung der 1. Bauphase	84
Abbildung 43: Trennung der privaten und öffentlichen Bereiche	84
Abbildung 44: Beispiel für den Kindergarten	86
Abbildung 45: Beispiel für Zeilenbebauung	87